

**Spett.le** \_\_\_\_\_  
**Piazza / Via** \_\_\_\_\_  
**cap** \_\_\_\_\_ **Comune di** \_\_\_\_\_  
**Pec** <sup>1</sup>: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> (come indicato dall'art. 75, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016)

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA c) DEL D.LGS. N. 50/2016, COSÌ COME DISCIPLINATO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. b), DELLA LEGGE N. 120 DEL 2020, MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2) DELLA LEGGE N. 108 DEL 2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO e VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO RELIGIOSO DEL SANTUARIO DEI SANTI COSMA E DAMIANO IN EBOLI (SA)"**

**Importo Lavori : € 149.895,70, oltre € 6.145,64 per costi per la sicurezza,**

**Totale Lavori e costi della sicurezza: € 156.041,34.**

**C.I.G.: 96100353C2 - CUP: J25F18000850002  
e codice - SURF OP\_15067-18096BP000000041**

## **LETTERA D'INVITO/DISCIPLINARE DI GARA**

Con la presente si invita codesta spettabile Ditta a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO RELIGIOSO DEL SANTUARIO DEI SANTI COSMA E DAMIANO" nel Comune di Eboli (SA), nel rispetto delle condizioni contenute nella presente lettera d'invito e nei relativi allegati, esclusivamente tramite Richiesta di Offerta (RdO) attraverso il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, conformemente alle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. 1/2022 del 09/12/2022 ed avverrà mediante la suddetta procedura con il criterio del minor prezzo, trattandosi di contratto da stipulare a misura, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione di MEPA -www.acquistinretepa.it, conforme alle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'amministrazione Digitale), attraverso una RdO rivolta a cinque operatori economici abilitati sul bando "Lavori di manutenzione dei beni del patrimonio culturali" - Categoria OG2" sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) individuati con le modalità indicate nella citata determina a contrarre n. 1/2022.

### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Denominazione: Santuario **Santi Cosma e Damiano**  
Indirizzo: **Piazza Santi Cosma e Damiano CAP 84025 Eboli (SA)**  
Numero di telefono: **0828/332308**  
P.E.C.: **santuarioss.cosmadamianoeboli@pec.it**

### **2. TERMINE PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE/OFFERTA**

Il termine ultimo per la trasmissione, attraverso il sistema telematico di negoziazione di MEPA - www.acquistinretepa.it, della documentazione amministrativa e della relativa offerta economica è fissato per le **ore 12.00 del giorno 28 gennaio 2023.**

### 3. FORMA DELL'APPALTO

Il corrispettivo è determinato a **misura**.

### 4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori devono essere eseguiti nel territorio del Comune di Eboli in Provincia di Salerno, nel complesso religioso del Santuario dei Santi Cosma e Damiano di Eboli, Piazza Santi Cosma e Damiano n.1.

### 5. OGGETTO DELL'APPALTO

Si tratta, nel complesso, di un intervento di restauro e valorizzazione del santuario.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori e le prestazioni necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le indicazioni riportate nel progetto Esecutivo approvato con verbale del RUP, *ing. Gianluca Fimiani* del 18.09.2018, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal medesimo progetto esecutivo.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

### 6. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo delle opere come da stima dei lavori (computo metrico a misura), ammonta a **149.895,70 €**, cui vanno aggiunti **6.145,64 €** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo indicato potrà variare in più o in meno, per effetto di variazioni delle rispettive quantità, tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, considerato che l'intervento si intende "classificato" in un'unica "categoria omogenea".

L'importo contrattuale sarà quindi ottenuto applicando il ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara all'importo dei lavori a base d'asta pari ad **149.895,70 €**.

All'importo così ottenuto saranno quindi aggiunti i costi per la sicurezza e gli oneri di discarica stimati in complessivi **6.145,64 €**.

Si precisa che i costi della sicurezza (cosiddetti oneri "indiretti"), stimati in fase di progettazione in complessivi **6.145,64 €** rappresentano un "**costo fisso ed invariabile**" rimanendo a carico dell'appaltatore l'onere dell'organizzazione del cantiere e l'esecuzione dei lavori in sicurezza, anche con proposte alternative e migliorative all'eventuale PSC o comunque autonome, indipendentemente dalla redazione del PSC.

Non sarà pertanto riconosciuto nessuna ulteriore somma per oneri di sicurezza "indiretti" oltre quelli già stimati; restando in tale importo già compensati ogni onere ed apprestamento per la esecuzione dei lavori in totale sicurezza.

### 7. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono classificati nella categoria unica di opere generali "**OG2**" (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela), **classifica I**.

Sono previste opere scorporabili.

### 8. TERMINE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI e INIZIO DEI LAVORI

#### - Termine per la realizzazione dei lavori

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **211 giorni**, naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### - Inizio dei lavori

Fermo restante quanto disposto nel Capitolato Speciale d'Appalto, la **ditta aggiudicataria, dovrà iniziare i lavori entro 10 giorni dalla eventuale richiesta della Stazione appaltante, anche se con consegna parziale.**

## **9. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**

**Procedura negoziata**, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016, così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120 del 2020, modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021, attraverso il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - sistema MEPA - [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

## **10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato con il criterio del **"minor prezzo"**, ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016.

## **11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi alla partecipazione della gara tutti gli operatori economici invitati con i criteri indicati nella Determina a contrarre del 09/12/2022.

## **12. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA**

Si precisa che ai sensi del combinato disposto dell'art. 40 comma 2 e dell'art. 52 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di ottemperare all'obbligo delle procedure di gara mediante utilizzo piattaforme elettroniche di negoziazione, il procedimento di scelta del contraente avverrà mediante l'utilizzo del sistema telematico di negoziazione di MEPA -.

## **13.CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla procedura, i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, invitati, non dovranno ricadere in alcuna delle fattispecie ostative/escludenti di cui all'art.80 del medesimo decreto legislativo e dovranno essere in possesso della pertinente qualificazione di idoneità professionale, di capacità economica/finanziaria e di capacità tecnica/professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere a), b) e c) del D.Lvo n.50/2016.

E' quindi richiesta:

- l'insussistenza dei motivi di esclusione dalle procedure di affidamento di contratti pubblici, così come specificati nell'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- Osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della legge n. 68/99;
- Non avvalimento dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18/10/2001 n. 383 e s.m.i. ovvero conclusione del periodo di emersione;
- Insussistenza dei rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti alla stessa gara;
- Per la qualificazione di idoneità professionale, l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, Ufficio Registro delle Imprese, per l'esercizio dell'attività pertinente a quella oggetto dei lavori in appalto;
- Possesso attestazione SOA per la Categoria "OG2", almeno in Classifica "I".

## **14. AVVALIMENTO**

E' ammesso l'avvalimento.

## **15. SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni previste dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016.

## 16. GARANZIE

Ai sensi dell'art.1 comma 4 della Legge 11 settembre 2020 n.120 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, non ricorrendo, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta.

L'esecutore del contratto sarà obbligato a costituire una "garanzia definitiva" con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la suindicata percentuale della cauzione definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione concedente. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento, con aggiudicazione dell'affidamento al concorrente che segue in graduatoria.

Ai sensi dell'art.103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato altresì a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è stabilito in un importo minimo di 1.000.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

## 17. SOPRALLUOGO, PRESA VISIONE E CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA

La documentazione di gara per la formulazione dell'offerta, nonché del progetto esecutivo completo, sono inviati in formato digitale, unitamente alla presente lettera di invito, a tutti gli operatori economici invitati alla procedura, attraverso la piattaforma MEPA.

**E' facoltà degli operatori invitati ad effettuare il sopralluogo sui luoghi di esecuzione dei lavori.**

Per il sopralluogo occorre prendere appuntamento facendo istanza al RUP, a mezzo PEC, all'indirizzo: [santuarioss.cosmadamianoeboli@pec.it](mailto:santuarioss.cosmadamianoeboli@pec.it), oppure per le vie brevi telefoniche.

Il RUP potrà delegare persona di fiducia per la visita ai luoghi e per il rilascio dell'attestato di presa visione dei luoghi.

Sarà possibile, da parte dei concorrenti, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, a mezzo PEC all'indirizzo: [santuarioss.cosmadamianoeboli@pec.it](mailto:santuarioss.cosmadamianoeboli@pec.it), oppure per le vie brevi telefoniche, **entro e non oltre le ore 12:00 del terzo giorno antecedente il termine ultimo per la presentazione delle offerte, 25.01.2023.**

Sarà anche possibile visionare ed estrarre copia cartacea o digitale di tutta l'ulteriore documentazione tecnica ed amministrativa presente agli atti presso la Parrocchia, oppure presso la Casa Comunale di Bracigliano, all'Ufficio Tecnico Comunale, *arch. Paola Giannattasio*, oppure, in Altavilla Irpina (nuovo ente ecclesiastico capofila di cui al nuovo Accordo di Rete del 10.08.2021 prot. 44/2021), presso l'ufficio zonale del delegato pontificio, presso il nuovo RUP *ing. Alfonso Arpino*, previa semplice telefonata di preavviso. Il Capitolato Speciale d'Appalto, il Piano di Manutenzione ed il PSC completi saranno forniti in copia cartacea a tutti i richiedenti e sono comunque tutti gli elaborati tecnici, grafici etc sin d'ora a disposizione degli operatori economici invitati.

La Stazione Appaltante pubblicherà, altresì, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, direttamente sulla piattaforma MEPA.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione.

## 18. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

L'opera è finanziata per intero con i fondi regionali (DD n. 374 del 07/07/2021);

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento,

secondo quanto riportato nel Capitolato Speciale D'Appalto, tenendo conto dei tempi necessari per i trasferimenti delle somme alla Stazione appaltante dall'Ente finanziatore.

## 19. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Le ditte invitate dovranno produrre, pena l'esclusione dalla procedura, esclusivamente per via telematica, direttamente sulla piattaforma MePA, con le modalità dalla stessa prevista, la seguente documentazione:

**-1) Domanda di partecipazione alla gara**, con la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, come riportata nell'“Allegato n.1 Mod.A”, allegato alla presente, con la quale il legale rappresentante del concorrente, in particolare, attesta sotto la propria personale responsabilità:

a) la sussistenza dei requisiti di ordine generale e delle ulteriori circostanze rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;

b) la situazione in relazione ai piani individuali di emersione di cui alla legge n.383/2001, indicando se l'impresa non si è avvalsa o si è avvalsa di piani individuali di emersione e che l'eventuale periodo di emersione si è concluso;

c) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. - Registro delle Imprese, dalla quale devono risultare i seguenti dati:

c.1) la denominazione, la forma giuridica e la sede dell'impresa;

c.2) il numero e la data di iscrizione dell'impresa;

c.3) le attività per le quali l'impresa è iscritta;

c.4) i dati anagrafici dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza dell'impresa; in particolare, dovranno essere indicati i dati relativi al titolare e al direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, ai soci e al direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, ai soci accomandatari e al direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e al direttore tecnico, o al socio unico, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

*In luogo della dichiarazione potrà essere presentata copia conforme del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore (artt. 19 e 38 del DPR n.445/2000).*

d) il possesso dell'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'ex DPR n.34/2000, così come sostituito dal Titolo III del DPR n.207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria **“OG2”** di **classifica “I”** o superiore. L'Attestazione SOA si intende in corso di validità quando non risulta ancora scaduto il termine quinquennale nonché quando non risulta ancora scaduto il termine per la verifica triennale ovvero quando, pur essendo scaduto il predetto termine, risulti comunque effettuata con esito positivo la predetta verifica triennale. Pertanto le imprese non possono partecipare alla gara nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio alla data di effettuazione della verifica con esito positivo. *Il concorrente può dimostrare di possedere i requisiti richiesti, anche mediante esibizione, in “originale” o in “copia resa conforme” con dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso, della predetta attestazione per attività di costruzione.*

e) L'iscrizione e l'abilitazione al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nella sezione **“Lavori di manutenzione dei beni del patrimonio culturali” - Categoria “OG2”**;

f) la facoltà di volere avvalersi del subappalto secondo le disposizioni previste dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016.

La domanda di ammissione alla gara deve essere redatta mediante la compilazione del modulo allegato alla presente lettera di invito (**“Allegato n.1-mod.A”**) e deve essere corredata, a pena di esclusione, da una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità e sottoscritta con firma digitale dello stesso sottoscrittore anch'essa in corso di validità.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Le dichiarazioni relative all'assenza di cause di esclusione di cui

all'art. 80, comma 1 e 2 del D.Lvo n.50/2016 sono rese in nome proprio e per conto degli altri soggetti di cui all'art.80 comma 1 e 2 del D.Lvo n.50/2016.

N.B. La Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 85 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 accetta la presentazione del DGUE (Documento di gara unico europeo) da parte degli operatori economici partecipanti. Nelle more delle regole tecniche che saranno emanate da AgID ai sensi dell'art.58 comma 10 del Codice dei contratti pubblici, non essendo la Scrivente Stazione Appaltante in possesso di un proprio servizio di gestione del DGUE in formato elettronico, né servendosi la Stazione Appaltante di altri sistemi di gestione informatica del documento, il DGUE del concorrente dovrà essere compilato a schermo in ogni sua parte, stampato in ".pdf", sottoscritto dai soggetti interessati e vi dovrà essere allegata copia di documento di identità del/i dichiarante/i, ai sensi del DPR 445/2000.

**-2) DOCUMENTO "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

### **-3) DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

Ai sensi della Delibera Anac 18 dicembre 2019, n. 1197 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020", valida anche per l'anno 2021, per la partecipazione alla presente procedura di gara è previsto il pagamento a favore della stessa ANAC del contributo di **20,00 €**, da effettuarsi con le modalità di riscossione previste della medesima "Autorità".

*Fermo restante quanto innanzi esposto, tutti i documenti debitamente compilati dovranno essere firmati digitalmente.*

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

## **20. OFFERTA ECONOMICA**

Il documento di offerta economica, generato automaticamente dal sistema sulla piattaforma MePA, dovrà contenere tutti i valori economici dell'offerta e dovrà essere firmata digitalmente e ricaricata a sistema.

L'offerta economica dovrà contenere l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo posto a base di gara. Tuttavia il ribasso si intende applicato ad ogni singolo prezzo dell'elenco prezzi facente parte del progetto esecutivo.

Nella dichiarazione d'offerta il concorrente dovrà altresì indicare, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i costi interni per la sicurezza del lavoro, nonché i propri costi della manodopera previsti per la esecuzione dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n.50/2016.

Si raccomanda di prestare attenzione al corretto caricamento dei file. In caso di caricamento di file non apribili e non leggibili la responsabilità è a totale carico dell'operatore economico.

Si precisa che il ribasso che si intende offrire va indicato con non più di tre cifre decimali dopo la virgola, eventuali cifre in più saranno troncate senza arrotondamento.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

## 21. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del **minor prezzo**, in favore quindi dell'operatore economico che avrà offerto il **maggior ribasso percentuale** sull'importo posto a base d'asta (**149.895,70 €**).

Qualora i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio, in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Alla presente procedura è prevista, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 del D.Lgs. n.50/2016. A tal fine si applicheranno i commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 97. Per effetto dell'art.1 comma 3 della legge n.120 del 2020, la facoltà di esclusione automatica sarà comunque esercitabile anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque.

Per offerte ammesse inferiori a cinque si procede alla valutazione dell'anomalia dell'offerta secondo i principi fissati dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per la Stazione appaltante ai sensi dell'art.95 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

## 22. MODALITÀ ESPLETAMENTO DELLA GARA

La gara sarà espletata completamente in modalità telematica, mediante utilizzo della piattaforma MePA.

La data di apertura della documentazione e valutazione della documentazione amministrativa come pure quella dell'offerta economica saranno comunicate ai concorrenti direttamente sulla piattaforma.

La procedura proseguirà e si concluderà direttamente sulla piattaforma MePA.

Tuttavia, qualora la piattaforma MePA non consentirà l'effettuazione del calcolo della soglia di anomalia, anche in considerazione dalle novità introdotte da "Decreto Semplificazioni" convertito in legge n.120/2020, si procederà manualmente; il calcolo ed i risultati saranno comunicati sulla stessa piattaforma MePA.

A conclusione della procedura verrà redatto verbale con la "**proposta di aggiudicazione**", che sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per le successive determinazioni, rinviandone l'aggiudicazione da effettuarsi a mezzo di determina dirigenziale.

Dell'esito di gara e dell'avvenuta aggiudicazione verrà data comunicazione a tutti i concorrenti partecipanti alla procedura direttamente sulla piattaforma MePA, nonché mediante pubblicazione dell'avviso dell'esito di gara all'Albo Pretorio Parrocchiale del Santuario (per la durata di 30), la pubblicazione sul periodico del santuario: "S. PELLEGRINO M. -PERIODICO DEL SANTUARIO DI ALTAVILLA IRPINA", la diffusione e pubblicazione on-line sul sito web parrocchiale: [https://www.sanpellegrinom.it/chiesa\\_santa\\_maria\\_assunta\\_in\\_cielo.html](https://www.sanpellegrinom.it/chiesa_santa_maria_assunta_in_cielo.html), al link: [https://www.sanpellegrinom.it/news\\_-\\_eco\\_di\\_altavilla\\_.html](https://www.sanpellegrinom.it/news_-_eco_di_altavilla_.html) ed al link: [www.gfcampus.it/index.php/bandi](http://www.gfcampus.it/index.php/bandi), come previsto dal nuovo Accordo di Rete del 10.08.2021 prot. 44/2021.

Ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Ai sensi dell'art. 32 comma 6-ter del medesimo D.Lgs. n.50/2016, trattandosi di procedura di affidamento effettuate nell'ambito di mercato elettronico, si procederà alla verifica del possesso dei

requisiti economici e finanziari e tecnico professionali, esclusivamente del solo soggetto aggiudicatario dell'appalto, ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali da effettuare solo qualora lo stesso soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6/bis del medesimo art.32.

Ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 non si applica alla procedura di cui trattasi il "termine dilatorio" di cui al successivo comma 9.

### **23. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Nella presente procedura troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 di tale decreto, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara. Data l'urgenza di procedere all'inizio dei lavori, **tale termine potrà essere fissato anche di solo due giorni.**

### **24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

Si procederà all'aggiudicazione e alla stipula del contratto secondo le modalità previste dalla legge e lo schema approvato.

### **25. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Al presente appalto è prevista l'applicazione delle disposizioni di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" pubblica sulla G.U. n.196 del 23/08/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; pertanto ogni concorrente assume l'obbligo, in caso di aggiudicazione, dell'applicazione delle predette disposizioni.

### **26. STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà direttamente sulla piattaforma MePA entro 60 giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione.

E' tuttavia facoltà della stazione appaltante richiedere la sottoscrizione di contratto di appalto, integrativo delle clausole contenute in quello sottoscritto sulla Piattaforma MePA, mediante sottoscrizione con firma digitale e caricamento sulla piattaforma MEPA del contratto sulla base dello schema approvato unitamente alla presente lettera di invito.

Per la stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare, entro un congruo tempo assegnato dalla Stazione Appaltante dalla data di comunicazione dell'esito di gara, i seguenti documenti:

- a) Dichiarazione in carta semplice, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, con l'indicazione degli estremi del "conto corrente dedicato", acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, attraverso il quale l'impresa dichiara di accettare l'obbligo di effettuare tutti movimenti finanziari relativi al contratto di cui al presente appalto ed esclusivamente tramite bonifico bancario o postale, in osservanza della normativa di "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui all'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136, salvo quanto previsto al comma 3 del predetto articolo di Legge, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso;
- b) Le garanzie di cui al precedente articolo 16.

**Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese, tasse e diritti relativi alla eventuale stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa ed alla sua eventuale registrazione.**

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs.n.50/2016.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto.



Dopo la stipula del contratto ed eventualmente a lavori in corso andrà valutato concretamente, quindi, caso per caso, l'eventuale sussistente interesse al proseguimento del rapporto o l'interesse all'annullamento dell'aggiudicazione congiuntamente all'esigenza di un ripristino della legalità violata.

I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel capitolato di appalto e nella presente lettera di invito.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'Appaltatore redigerà e consegnerà alla Stazione Appaltate:

- a) Dichiarazione in carta semplice, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, attestante il possesso dei requisiti di idoneità tecnica di cui all'art. 26 del D.Lvo n.81/2008;
- c) Il piano operativo di sicurezza (POS) previsto dal D.Lvo n.81/2008 o comunque il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) alternativo alla redazione del PSC.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto.

**L'aggiudicatario si obbliga in ogni caso ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto, ancorché solo parziale, come espresso all'art. 8.**

## **27. MODIFICHE CONTRATTUALI (art.106 D.Lgs. n.50/2016)**

E' facoltà dell'Amministrazione proporre modifiche del contratto di cui alla presente procedura, durante il suo periodo di efficacia, oltre che per quanto previsto al comma 1 lett. b), c), d) e comma 2 dell'art.106 del D.Lgs n. 50/2016 (qualora ricorrano le relative condizioni) anche per quanto previsto al comma 1 lett a) del medesimo art.106 del D.Lgs n.50/2016; il tal caso il contratto potrà essere modificato, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto iniziale e fino alla concorrenza del 50% del suo importo iniziale.

## **28. ALTRE INFORMAZIONI**

Si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n.145 s.m.i., recante: "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici" nella parte ancora in vigore.

Ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 è prevista, su richiesta dell'appaltatore, l'erogazione dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento del valore del contratto di appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, con le modalità previste al medesimo art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 ed in ogni modo compatibilmente con il trasferimento dei fondi dall'Ente finanziatore alla Stazione appaltante.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

La stazione appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

**Responsabile Unico del Procedimento** è *Padre Carmelo Gagliardi* coadiuvato dal supporto al RUP, *ing. Alfonso Arpino*, cui è possibile richiedere informazioni e chiarimenti, esclusivamente con le modalità previste al punto 17 della presente lettera di invito.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.196/2003 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

Allegati:

- 1) Domanda di partecipazione e dichiarazione;
- 2) Modello DGUE

Eboli, 19.01.2023

Il Supporto al RUP  
*Ing. Alfonso Arpino*

Il Responsabile del Procedimento  
*P. Carmelo Gagliardi*

